

Statistique des ventes de terrains à bâtir

Superficie totale en m²

Filtres:

Date de vente : 1992, 2000, 2005, 2012, 2013, 2014

Région	Province	Arrondissement	Commune	Année	1992	2000	2005	2012	2013	2014
					Prix moyen par m ²	Prix moyen par m ²	Prix moyen par m ²	Prix moyen par m ²	Prix moyen par m ²	Prix moyen par m ²
		Arrondissement d'Anvers	Aartselaar		51,82	109,45	152,58	319,52	309,36	243,48
			Anvers		68,01	148,08	211,36	339,79	355,08	336,14
			Boechout		43,44	26,06	172,26	263,33	241,74	247,05
			Boom		33,74	97,97	176,60	334,43	161,72	201,29
			Borsbeek		39,14	151,78	136,50	.	.	433,05
			Brasschaat		49,00	156,66	172,76	215,04	210,78	187,79
			Brecht		27,70	63,13	138,27	175,53	180,25	181,96
			Edegem		75,51	94,48	221,57	217,09	525,01	433,42
			Essen		22,20	56,89	114,47	180,15	199,03	158,12
			Hemiksem		41,27	99,37	148,10	353,90	321,47	368,19
			Hove (Anvers)		42,47	.	213,25	279,38	.	.
			Kalmthout		33,19	65,72	134,39	188,08	153,04	145,60
			Kapellen (Anvers)		29,26	58,89	121,30	175,39	220,74	169,95
			Kontich		47,94	89,40	164,72	162,45	204,21	167,38
			Lint		35,51	69,30	153,00	.	342,45	297,11
			Mortsel		67,81	95,31	306,31	267,57	344,53	312,25
			Niel		23,21	61,04	184,68	278,49	216,48	141,03
			Ranst		33,55	52,88	131,22	193,78	190,52	194,43
			Rumst		31,28	56,74	143,56	183,24	225,14	96,94
			Schelle		33,87	107,83	201,44	.	.	.
		Schilde		36,02	75,16	161,63	211,34	185,65	199,53	
		Schoten		35,17	68,86	67,86	214,46	213,43	281,35	

Province d'Anvers		Stabroek	32,44	84,30	137,49	225,70	167,39	365,17
		Wijnegem	43,84	64,29	204,48	.	.	.
		Wommelgem	31,88	46,75	133,43	264,30	260,91	214,51
		Wuustwezel	24,12	55,77	138,73	201,33	216,58	201,95
		Zandhoven	30,51	88,02	116,56	204,00	191,57	161,56
		Zoersel	32,16	91,59	130,00	205,40	197,81	202,11
		Zwijndrecht	16,65	58,78	86,45	200,57	219,30	309,37
		Malle	28,16	75,76	120,58	204,26	168,61	183,65
	Arrondissement de Malines	Berlaar	32,21	61,11	131,97	244,13	181,48	235,00
		Bonheiden	26,14	63,94	94,30	218,47	179,49	171,91
		Bornem	15,93	49,19	147,49	212,16	199,31	185,49
		Duffel	41,70	77,08	145,98	161,11	246,79	256,59
		Heist-op-den-Berg	19,32	51,83	95,07	134,08	177,56	191,77
		Lierre	29,84	53,15	121,64	156,57	202,05	254,24
		Malines	38,47	50,99	149,56	201,02	166,82	297,87
		Nijlen	25,30	70,65	109,26	188,76	209,49	225,23
		Putte	22,36	65,09	105,02	150,91	163,35	216,55
		Puurs	25,43	47,86	115,70	231,88	265,81	176,87
		Sint-Amands	22,59	30,62	101,96	194,02	291,15	122,40
		Sint-Katelijne-Waver	24,11	54,59	134,14	229,68	165,27	206,98
	Willebroek	20,93	23,87	136,10	243,77	215,87	304,72	
		Arendonk	20,31	68,88	113,38	111,82	165,19	92,30
		Baerle-Duc	.	.	.	.	.	.
		Balen	15,20	37,81	74,42	120,55	114,20	106,63
		Beerse	22,36	78,64	134,68	214,35	160,57	99,75
		Dessel	15,69	41,98	81,44	91,18	99,26	123,75
		Geel	20,12	59,80	113,35	138,42	124,39	148,68
		Grobbendonk	21,36	66,76	84,24	233,18	203,72	153,70

		Herne	19,79	37,78	86,31	.	175,34	130,64
		Hoeilaart	35,78	66,16	127,29	206,21	169,64	199,81
		Kampenhout	25,52	48,18	90,40	168,60	196,12	175,65
		Kapelle-op-den-Bos	28,91	23,29	120,82	204,06	215,81	162,17
		Liedekerke	33,62	65,51	103,97	220,99	205,29	272,29
		Londerzeel	28,49	63,46	101,50	184,91	214,22	183,94
		Machelen (Hal-Vilvorde)	48,57	106,14	311,21	448,12	237,91	215,77
		Meise	30,93	81,80	162,66	262,70	394,04	215,08
		Merchtem	36,85	55,55	98,03	216,29	213,04	174,87
		Opwijk	25,59	77,91	135,70	188,57	172,59	186,06
		Overijse	37,35	76,16	132,45	241,63	173,52	267,72
		Pepingen	24,44	.	121,26	.	.	.
		Sint-Pieters-Leeuw	41,28	67,94	159,99	200,25	234,17	186,78
		Steenokkerzeel	32,49	79,61	148,55	220,03	158,29	180,24
		Ternat	33,33	55,32	165,28	197,79	194,80	177,49
		Vilvorde	30,95	83,36	174,45	193,07	278,73	224,96
		Zaventem	53,65	97,60	224,51	291,32	307,71	310,64
		Zemst	39,02	61,65	122,90	243,51	347,38	437,52
		Roosdaal	28,33	61,90	118,65	146,63	184,66	176,24
		Drogenbos	113,36	.	.	.	.	316,89
		Kraainem	139,89	178,49	162,92	.	.	307,37
		Linkebeek	.	.	.	.	.	.
		Rhode-Saint-Genèse	44,28	86,03	132,78	307,92	262,60	211,13
		Wemmel	74,80	95,40	203,88	360,36	372,79	298,53
		Wezembeek-Oppem	101,53	110,66	186,95	337,57	433,08	262,38
		Lennik	32,49	56,53	85,14	164,27	.	165,79
		Affligem	33,67	51,83	110,37	134,84	221,59	169,65
		Aarschot	16,17	41,62	82,68	136,75	123,92	166,00
	Province de Brabant flamand							

Province de Flandre occidentale	Arrondissement de Courtrai	Courtrai	23,98	57,94	99,09	171,76	161,21	136,88
		Kuurne	32,54	66,22	127,32	158,27	180,73	177,98
		Lendelede	25,03	.	.	272,37	228,21	.
		Menin	19,65	35,16	89,37	172,06	69,68	238,91
		Waregem	31,59	39,44	95,51	164,09	136,65	224,50
		Wevelgem	27,11	39,46	122,50	123,93	121,68	197,30
		Zwevegem	26,92	47,02	95,92	116,14	156,55	136,91
		Espierres-Helchin	.	36,88	.	.	.	.
	Arrondissement d'Ostende	Bredene	19,12	60,54	143,35	354,68	533,57	553,53
		Gistel	19,26	65,73	124,79	.	159,89	308,05
		Ichtegem	20,83	56,97	88,76	198,07	168,39	184,52
		Middelkerke	29,86	58,53	208,97	520,14	397,03	473,38
		Ostende	52,88	91,05	139,78	224,15	249,18	257,83
		Oudenburg	21,16	55,87	127,96	90,80	336,14	251,45
		De Haan	31,12	65,10	151,67	365,77	252,33	374,06
	Arrondissement de Roulers	Hooglede	20,58	54,06	89,34	108,35	112,58	169,36
		Ingelmunster	17,76	33,00	78,50	.	78,77	123,54
		Izegem	31,02	58,16	123,20	155,70	188,37	220,55
		Ledegem	25,08	43,23	57,27	139,97	134,11	148,00
		Lichtervelde	21,77	45,80	87,79	130,16	127,97	185,78
		Moorslede	13,75	41,00	100,59	.	102,52	125,26
		Roulers	24,93	54,21	117,99	151,58	196,27	174,31
		Staden	25,00	31,52	107,43	102,78	103,00	192,62
	Arrondissement de Tielt	Dentergem	16,68	45,53	131,55	133,15	150,34	168,91
		Meulebeke	21,39	34,69	99,28	291,51	160,58	322,06
		Oostrozebeke	19,60	65,92	81,52	116,25	101,66	.
		Pittem	21,99	.	.	.	.	100,08
		Ruiselede	19,10	.	.	.	257,08	266,26

Province de Limbourg		Nieuwerkerken (Hasselt)	13,12	28,78	75,79	199,18	118,87	208,57
		Opglabbeek	14,75	40,25	77,05	147,41	114,09	172,02
		Saint-Trond	17,06	39,72	67,60	148,50	113,41	174,48
		Tessenderlo	15,17	32,62	59,91	140,65	81,06	131,55
		Zonhoven	16,44	43,19	86,65	134,47	127,99	126,75
		Zutendaal	17,23	39,33	110,28	129,33	134,88	140,42
		Ham	13,71	28,49	76,29	119,73	125,18	101,49
		Heusden-Zolder	13,83	38,91	89,91	143,08	135,38	128,07
	Arrondissement de Maaseik	Bocholt	16,71	33,91	94,55	142,89	156,28	148,40
		Bree	15,82	54,66	79,54	181,72	134,07	178,89
		Kinrooi	10,81	32,33	95,45	114,71	126,62	130,67
		Lommel	17,40	57,25	111,55	126,53	147,78	145,97
		Maaseik	14,95	36,73	67,18	115,36	101,80	110,56
		Neerpelt	19,89	65,03	114,68	129,36	128,39	157,06
		Overpelt	17,89	22,55	100,93	113,77	156,51	146,17
		Peer	14,12	45,44	76,61	138,23	136,44	148,60
		Hamont-Achel	17,11	44,62	99,20	102,15	110,25	118,69
		Hechtel-Eksel	15,64	37,22	84,32	133,09	120,39	131,53
		Houthalen-Helchteren	17,14	41,32	87,94	160,46	167,69	150,43
		Meeuwen-Gruitrode	12,95	42,40	71,74	111,93	128,22	158,43
		Dilsen-Stokkem	13,09	18,80	77,09	125,22	129,18	129,29
		Arrondissement de Tongres	Alken	13,13	29,86	74,17	174,20	127,21	163,07
	Bilzen		14,74	32,81	96,47	119,95	130,23	84,88
	Looz		15,84	25,03	77,64	115,65	91,04	146,88
	Heers		11,34	24,91	55,34	105,26	125,88	121,57
	Herstappe		.	.	.	.	.	.
	Hoeselt		13,57	41,33	73,75	.	116,31	121,99
	Kortessem		9,23	42,21	63,79	.	111,53	138,60

Province de Brabant wallon	Arrondissement de Nivelles	Chaumont-Gistoux	20,88	33,15	61,50	96,47	85,56	91,77
		Court-Saint-Etienne	19,13	31,12	55,23	90,96	70,97	.
		Genappe	22,72	25,95	45,87	83,42	89,20	81,55
		Grez-Doiceau	23,28	30,26	38,40	93,06	109,15	76,76
		Incourt	10,04	29,98	64,36	63,69	96,46	97,57
		Ittre	23,33	23,10	31,42	95,49	115,96	158,98
		Jodoigne	11,73	17,85	44,02	61,30	73,73	70,68
		La Hulpe	32,89	96,19	.	.	.	.
		Mont-Saint-Guibert	19,40	42,79	78,82	67,89	101,80	50,28
		Nivelles	28,84	28,89	62,70	98,14	107,99	82,18
		Perwez (Nivelles)	13,58	29,09	42,37	47,93	75,82	71,11
		Rixensart	41,86	56,60	90,59	181,52	217,63	190,28
		Tubize	19,65	25,70	46,71	87,84	120,39	101,73
		Villers-la-Ville	14,66	23,50	57,58	84,69	71,42	108,97
		Waterloo	67,55	79,33	130,92	178,71	222,08	246,24
		Wavre	29,16	48,67	85,18	127,79	101,23	90,47
		Chastre	13,53	18,88	47,71	116,49	106,51	76,98
		Hélécine	.	.	33,51	.	.	.
		Lasne	27,86	40,61	70,74	135,38	133,58	94,75
		Orp-Jauche	9,82	17,12	30,55	54,49	58,75	63,24
	Ottignies-Louvain-la-Neuve	25,52	31,71	61,73	76,56	116,11	111,96	
	Ramillies	9,53	17,87	29,07	39,48	37,48	46,99	
	Rebecq	17,04	34,91	50,28	71,35	91,42	.	
	Walhain	16,08	23,24	60,02	96,05	72,76	110,57	
	Arrondissement d'Ath	Ath	12,48	15,07	27,56	56,79	60,13	33,92
		Beloeil	9,30	10,17	26,12	29,69	70,04	56,39
		Bernissart	7,65	9,48	14,94	41,22	34,76	41,67
Brugelette		8,18	10,94	.	.	.	23,63	

		Chièvres	.	9,75	31,03	60,78	28,66	37,53	
		Ellezelles	7,57	17,00	24,40	35,98	53,59	.	
		Flobecq	6,82	14,60	19,74	.	.	46,30	
		Frasnes-lez-Anvaing	10,15	12,50	25,63	32,64	40,29	33,73	
	Arrondissement de Charleroi	Chapelle-lez-Herlaimont	15,75	17,85	52,74	.	79,02	84,16	
		Charleroi	14,43	18,95	24,85	30,15	49,76	45,70	
		Châtelet	14,17	16,42	26,09	37,22	40,19	57,03	
		Courcelles	12,33	18,09	27,84	57,73	59,46	58,47	
		Farciennes	11,33	20,64	.	25,17	.	.	
		Fleurus	12,43	18,17	23,41	21,57	28,57	27,23	
		Fontaine-l'Evêque	9,96	17,27	32,87	57,57	69,08	77,28	
		Gerpennes	10,89	15,99	33,25	68,35	38,45	51,24	
		Manage	14,10	22,90	30,31	36,26	29,78	45,00	
		Montigny-le-Tilleul	12,14	25,28	50,48	.	.	.	
		Pont-à-Celles	14,36	36,72	71,80	73,20	64,72	111,39	
		Seneffe	14,51	18,21	26,13	95,37	.	68,74	
		Aiseau-Presles	10,17	13,78	29,26	39,81	.	.	
		Les Bons Villers	12,55	19,01	38,56	63,60	93,17	66,15	
		Arrondissement de Mons	Boussu	13,92	10,50	23,40	50,36	37,77	25,13
			Dour	10,53	10,56	22,37	32,91	42,40	23,80
	Frameries		12,18	12,96	36,80	50,19	37,41	28,85	
	Hensies		9,77	9,72	13,68	.	.	.	
	Jurbise		11,88	19,19	39,48	76,44	77,43	88,26	
	Lens		.	15,99	27,80	.	56,21	.	
	Mons		13,99	15,77	26,75	54,42	46,76	64,47	
	Quaregnon		11,77	22,44	23,91	52,81	36,72	56,37	
	Quiévrain		.	12,93	27,92	.	.	.	
	Saint-Ghislain		10,32	10,99	30,11	44,65	53,99	25,67	

Province de Hainaut		Colfontaine	8,49	11,36	15,89	.	41,94	23,60
		Honnelles	.	10,35	21,76	26,27	30,01	.
		Quévy	12,07	20,70	27,10	44,95	54,79	35,72
	Arrondissement de Mouscron	Mouscron	13,54	26,52	48,79	104,37	83,84	89,25
		Comines-Warneton	14,28	16,51	43,29	41,14	42,84	66,26
	Arrondissement de Soignies	Braine-le-Comte	18,46	34,30	61,56	96,57	58,13	57,40
		Enghien	17,01	21,10	39,34	79,75	101,71	80,30
		La Louvière	14,67	21,96	28,80	48,14	51,30	72,46
		Lessines	10,25	15,88	29,91	63,70	62,78	47,81
		Le Roeulx	12,32	18,37	29,48	53,51	75,30	.
		Silly	12,84	25,29	36,48	91,37	64,86	64,48
		Soignies	12,87	13,47	44,43	79,21	71,25	74,97
		Ecaussinnes	16,05	29,15	44,04	.	79,01	43,31
		Anderlues	10,83	15,48	31,41	.	41,77	55,10
	Arrondissement de Thuin	Beaumont	11,14	11,81	21,28	37,15	.	35,51
		Binche	12,41	20,62	33,50	70,78	59,41	53,39
		Chimay	8,45	11,15	14,61	21,85	28,56	19,12
		Erquelinnes	9,65	13,59	23,41	47,01	38,43	33,92
		Froidchapelle	13,16	11,45	.	25,56	53,71	38,89
		Lobbès	.	13,47	28,23	63,40	53,93	59,63
		Merbes-le-Château	.	12,76	.	.	.	.
		Momignies	.	5,94	12,03	23,24	20,75	.
		Thuin	12,05	18,16	37,83	45,73	73,72	35,63
		Estinnes	12,05	14,69	25,37	41,85	.	54,64
		Ham-sur-Heure-Nalinnes	12,57	16,56	36,67	58,29	75,93	58,26
		Morlanwelz	8,66	17,92	28,23	23,98	67,22	60,48
		Sivry-Rance	.	7,70	17,13	39,17	.	32,80
Antoing		8,62	16,78	16,06	.	.	.	

	Arrondissement de Tournai	Celles (Tournai)	.	18,84	33,89	30,53	93,53	.
		Estaimpuis	9,90	19,34	37,44	66,54	48,82	79,78
		Pecq	.	12,43	33,99	56,46	53,72	54,59
		Péruwelz	8,96	9,19	22,75	43,12	53,56	41,03
		Rumes	10,58	13,66	26,24	.	.	33,12
		Tournai	13,64	18,75	37,06	50,44	54,72	57,60
		Brunehaut	9,76	11,14	19,56	44,23	41,70	46,50
		Leuze-en-Hainaut	9,36	13,23	29,56	33,00	38,66	42,26
		Mont-de-l'Enclus	21,06	15,69	26,94	61,21	71,38	64,35
		Arrondissement de Huy	Amay	13,46	12,37	31,05	73,25	61,64	58,09
	Burdinne		.	9,92	20,19	35,60	41,55	.
	Clavier		.	10,94	21,06	27,81	.	.
	Ferrières		8,48	8,07	14,79	34,30	29,64	34,82
	Hamoir		14,48	9,16	22,81	.	.	.
	Héron		5,53	10,32	19,99	27,67	36,60	34,84
	Huy		9,77	15,94	35,67	28,87	42,80	68,16
	Marchin		.	6,68	21,64	30,16	36,49	32,76
	Modave		7,09	10,64	.	42,68	41,24	.
	Nandrin		9,00	15,58	26,06	.	43,69	30,20
	Ouffet		.	8,16	24,24	.	.	.
Verlaine	9,46		13,03	28,02	41,82	50,73	58,44	
Villers-Le-Bouillet	7,78		11,89	22,00	30,84	31,02	36,90	
Wanze	9,44		13,32	26,50	48,04	50,71	43,97	
Anthisnes	7,27		10,63	19,67	25,51	42,51	31,59	
Engis	.		15,54	15,24	.	55,11	31,16	
Tinlot	6,15		17,76	17,75	63,76	38,99	42,60	
Ans	15,84		24,57	31,75	38,58	44,41	65,51	
Awans	16,04		19,46	37,81	59,00	60,72	65,60	

Région wallonne	Arrondissement de Liège	Aywaille	9,21	13,07	21,65	34,62	48,75	43,36
		Bassenge	11,68	20,19	55,35	72,98	65,39	53,67
		Beyne-Heusay	16,03	2,16	37,69	.	50,94	.
		Chaufontaine	17,67	24,14	46,04	72,08	108,27	90,68
		Comblain-au-Pont	.	11,60	18,05	.	.	.
		Dalhem	6,61	13,55	34,60	75,22	82,90	75,55
		Esneux	11,34	21,40	33,49	55,90	53,82	107,03
		Fléron	12,11	13,31	31,11	68,25	76,65	78,85
		Herstal	15,52	21,63	26,36	53,80	29,25	48,33
		Juprelle	16,60	19,00	39,46	70,53	93,36	100,25
		Liège	25,53	30,93	35,79	70,39	59,94	81,69
		Oupeye	14,68	16,90	28,40	52,06	54,76	57,09
		Saint-Nicolas (Liège)	19,02	16,30	34,55	107,94	94,49	.
		Seraing	20,48	26,55	31,77	57,36	48,49	54,51
		Soumagne	15,08	26,50	49,93	49,67	65,45	59,77
		Sprimont	11,32	17,45	35,12	39,76	50,22	64,44
		Visé	16,86	14,85	23,95	60,23	74,44	80,12
		Grâce-Hollogne	13,14	20,51	30,57	53,61	78,31	48,02
		Blégny	15,54	16,27	34,83	68,24	75,39	77,22
		Flémalle	11,54	16,89	28,29	36,44	37,16	62,32
		Neupré	12,58	20,61	40,91	64,50	73,99	81,13
	Trooz	9,36	14,24	24,06	47,68	55,69	.	
	Province de Liège	Amblève	5,81	12,34	14,40	26,42	24,40	24,74
		Aubel	13,21	30,29	.	50,40	.	.
		Baelen	14,42	10,83	39,25	.	27,25	.
		Bullange	7,62	9,82	11,98	18,27	17,66	25,86
		Butgenbach	8,73	8,78	14,92	25,62	23,64	28,54
		Dison	11,98	18,12	.	48,87	56,23	48,83

Province de Luxembourg		Rendeux	5,77	7,14	15,48	25,43	.	25,68	
		Tenneville	5,60	7,22	13,81	23,37	25,46	.	
		Manhay	6,23	9,47	16,17	24,12	20,03	21,65	
	Arrondissement de Neufchâteau	Bertrix	17,95	8,92	13,13	23,48	20,50	30,69	
		Bouillon	7,27	7,92	13,24	23,20	20,30	22,18	
		Daverdisse	.	.	.	20,24	23,03	.	
		Herbeumont	.	.	.	19,21	.	.	
		Léglise	.	7,25	18,29	31,75	35,82	31,74	
		Libin	4,82	7,97	13,14	29,11	24,40	28,79	
		Neufchâteau (Neufchâteau)	6,26	8,56	16,04	29,34	30,37	28,47	
		Paliseul	4,79	9,52	12,38	26,91	23,64	15,87	
		Saint-Hubert	7,05	13,29	19,32	24,98	19,78	30,86	
		Tellin	.	.	16,73	.	.	.	
		Wellin	4,93	9,05	.	24,35	.	.	
		Libramont-Chevigny	8,36	13,57	19,30	43,23	33,87	33,17	
		Arrondissement de Virton	Chiny	5,79	9,62	14,72	26,16	25,87	.
			Etalle	8,98	12,72	22,03	.	40,47	74,53
	Florenville		7,06	9,20	12,85	28,86	33,93	24,02	
	Meix-devant-Virton		.	.	24,16	.	.	.	
	Musson		8,37	8,15	25,84	.	45,18	61,31	
	Saint-Léger (Virton)		6,60	.	.	79,48	.	64,37	
	Tintigny		5,81	10,70	19,84	38,48	32,38	.	
	Virton		11,38	14,29	20,91	34,02	28,55	32,76	
	Habay		10,37	16,46	40,57	54,95	.	37,84	
	Rouvroy		.	.	.	.	.	.
		Anhée	9,76	11,71	20,53	44,99	36,53	26,96	
		Beauraing	9,05	8,36	13,59	21,86	20,57	26,47	
		Bièvre	6,44	6,79	.	17,89	17,89	21,34	

		Cerfontaine	.	10,15	14,59	34,71	24,61	31,41
		Couvin	7,20	8,50	12,20	24,53	24,62	25,63
		Doische	.	.	.	.	.	.
		Florennes	7,11	9,35	23,03	38,76	30,48	31,52
		Philippeville	7,53	11,11	15,23	30,83	25,22	24,38
		Walcourt	9,57	14,42	25,09	46,58	53,97	51,58
		Viroinval	8,25	7,66	10,84	21,99	20,08	18,91

Source: Statbel (Direction générale Statistique - Statistics Belgium)